**Приказ Минстроя России от 22.12.2014 N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" (Зарегистрировано в Минюсте России 08.05.2015 N 37217)**

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2015 год**

**обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Буденного, д. 15**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Ед. изм. | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 15.04.2016 в 06:18 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 122929,60 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 1157279,43 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 853437,73 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 176049,46 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 127792,25 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 1222966,26 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1213305,45 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 6457,73 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 3203,08 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 1221697,53 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 27176,47 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | 1. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  2. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  3. Прочая работа (услуга)  4. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома  5. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  6. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  7. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов  8. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  10. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме  11. Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме  12. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1. 15600,00  2. 186596,52  3. 224180,72  4. 51829,57  5. 2507,20  6. 157266,24  7. 39077,14  8. 146653,90  9. 48028,01  10. 261246,61  11. 53341,07  12. 7446,52 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  2. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  3.1. Обслуживание подъездных дверей, ПЗУ  3.2. Услуги РРКЦ, БСБ, Почта России  3.3. Вывоз (сбор и транспортировка) КГМ  3.4. Прочая услуга  3.5. Готовность систем отопления и тепловых сетей к эксплуатации в отопительный сезон  3.6. Текущий ремонт  3.7. Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии  4. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома  5. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  6. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  7. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов  8. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  10. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме  11. Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме  12. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | 1. По мере выявления  2. Ежемесячно  3.1. Ежемесячно  3.2. Ежемесячно  3.3. Два и более раз в неделю  3.4. По мере необходимости  3.5. Постоянно при подготовке к отопительному сезону  3.6. По мере выявления  3.7. Один раз в месяц (с ноября по апрель)  4. Два и более раз в неделю  5. По графику  6. Ежемесячно  7. Ежемесячно  8. Два и более раз в неделю  9. Два и более раз в неделю  10. Ежемесячно  11. Два и более раз в неделю  12. По графику |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1. 0,20  2. 2,42  3.1. 0,51  3.2. 0,47  3.3. 0,19  3.4. 0,36  3.5. 0,54  3.6. 0,57  3.7. 0,25  4. 0,67  5. 0,03  6. 2,03  7. 0,51  8. 1,90  9. 0,62  10. 3,39  11. 0,69  12. 0,09 |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 15 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 14 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 1 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | - |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | - |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 0,00 |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 0,00 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0,00 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0,00 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 12 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 12 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 5 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 6 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 |